

## SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 16  
Lifco AB (publ) ("Bolaget")

LEI-nummer: 549300RTLL4VDQRCTW41

### Svenskt MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 2 augusti 2022 för ovan nämnda MTN-program samt nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 2 augusti 2022 samt från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.lifco.se](http://www.lifco.se).

#### ALLMÄNT

1. **Lånenummer:** 16
  - (i) Tranchebenämning: 1
2. **Lånebelopp:**
  - (i) för Lånet: SEK 200 000 000
  - (ii) för tranch 1: SEK 200 000 000
3. **Pris per MTN:** 100 % av Nominellt Belopp
4. **Valuta:** SEK
5. **Nominellt Belopp:** SEK 2 000 000
6. **Lånedatum:** 3 mars 2023
7. **Startdag för Ränteberäkning:** Lånedatum
8. **Likviddag:** Lånedatum
9. **Återbetalningsdag:** 3 mars 2025
10. **Räntekonstruktion:** Fast Ränta
11. **Belopp på vilket ränta ska beräknas:** Nominellt Belopp

## BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- |     |                             |   |
|-----|-----------------------------|---|
| 12. | <b>Fast Ränta:</b>          | Tillämpligt   |
|     | (i) Räntesats:              | 4.520 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp  |
|     | (ii) Rän-teperiod:          | Tiden från den 3 mars 2023 till och med den 3 mars 2024 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Rän-teförfalldag. |
|     | (iii) Rän-teförfalldag(ar): | Årligen den 3 mars, första gången den 3 mars 2024 och sista gången den 3 mars 2025.   |
|     | (iv) Dagberäkningsmetod:    | 30/360  |
|     | (v) Riskfaktorer:           | I enlighet med riskfaktor med rubrik ”Kreditrisk” i Grundprospektet.  |
| 13. | <b>Rörlig Ränta (FRN):</b>  | Ej tillämpligt  |

## ÅTERBETALNING

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 14. | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

## ÖVRIGT


- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 15. | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                               | Tillämpligt  |
|     | (i) Reglerad Marknad:  | Nasdaq Stockholm   |
|     | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 73 000   |
|     | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                          | 100  |
|     | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | 3 mars 2023  |
| 16. | <b>Intressen:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 17. | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 18. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>                           | I enlighet med Grundprospektet                                   |
| 19. | <b>Emissionslikvidens användning:</b>  | Emissionslikviden utgör del i Bolagets löpande skuldfinansiering |

- |     |  |   |
|-----|--|---|
| 20. | <b>Nettobelopp:</b>  | Nettobeloppet utgörs av SEK 200 000 000 minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med Lånet |
| 21. | <b>Information från tredje part:</b>                                   | Ej tillämpligt  |
| 22. | <b>Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:</b> | Ej tillämpligt  |
| 23. | <b>Utgivande Institut:</b>   |   |
|     | (i) för tranch 1:  | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial                      |
| 24. | <b>Administrerande Institut:</b>                                       | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)   |
| 25. | <b>ISIN:</b>   | SE0017780463  |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed betala kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

22 februari 2023

**LIFCO AB (PUBL)**

  
PER WALDEMARSON  
CEO