

## SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 14  
Lifco AB (publ) ("Bolaget")

LEI-nummer: 549300RTLL4VDQRCTW41

### Svenskt MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 2 augusti 2022 för ovan nämnda MTN-program samt nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 2 augusti 2022 samt från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.lifco.se](http://www.lifco.se).

### ALLMÄNT

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                          | 14                        |
|     | (i) Tranchebenämning:                       | 1                         |
| 2.  | <b>Lånebelopp:</b>                          |                           |
|     | (i) för Lånet:                              | SEK 370 000 000           |
|     | (ii) för tranch 1:                          | SEK 370 000 000           |
| 3.  | <b>Pris per MTN:</b>                        | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4.  | <b>Valuta:</b>                              | SEK                       |
| 5.  | <b>Nominellt Belopp:</b>                    | SEK 2 000 000             |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                           | 2 september 2022          |
| 7.  | <b>Startdag för Ränteberäkning:</b>         | Lånedatum                 |
| 8.  | <b>Likviddag:</b>                           | Lånedatum                 |
| 9.  | <b>Återbetalningsdag:</b>                   | 2 september 2024          |
| 10. | <b>Räntekonstruktion:</b>                   | Fast Ränta                |
| 11. | <b>Belopp på vilket ränta ska beräknas:</b> | Nominellt Belopp          |

### BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- |     |                             |  |
|-----|-----------------------------|--|
| 12. | <b>Fast Ränta:</b>          | Tillämpligt  |
|     | (i) Räntesats:              | 3,95 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp  |
|     | (ii) Ränteperiod:           | Tiden från den 2 september 2022 till och med den 2 september 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag. |
|     | (iii) Ränteförfallodag(ar): | Årligen den 2 september, första gången den 2 september 2023 och sista gången den 2 september 2024.   |
|     | (iv) Dagberäkningsmetod:    | 30/360   |
|     | (v) Riskfaktorer:           | I enlighet med riskfaktor med rubrik ” <i>Kreditrisk</i> ” i Grundprospektet.  |
| 13. | <b>Rörlig Ränta (FRN):</b>  | Ej tillämpligt   |

## ÅTERBETALNING

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 14. | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

## ÖVRIGT


- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 15. | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                               | Tillämpligt  |
|     | (i) Reglerad Marknad:  | Nasdaq Stockholm   |
|     | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 50 000   |
|     | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                          | 185  |
|     | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | 2 september 2022   |
| 16. | <b>Intressen:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 17. | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 18. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>                           | I enlighet med Grundprospektet   |
| 19. | <b>Emissionslikvidens användning:</b>  | Emissionslikviden utgör del i Bolagets löpande skuldfinansiering   |
| 20. | <b>Nettobelopp:</b>  | Nettobeloppet utgörs av Nominellt Belopp minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med Lånet |

21. **Information från tredje part:** Ej tillämpligt
22. **Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:** Ej tillämpligt
23. **Utgivande Institut:**
- (i) för tranch 1: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
24. **Administrerande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
25. **ISIN:** SE0017780158

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed betala kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

31 augusti 2022

**LIFCO AB (PUBL)**

  
PER WALDEMARSSON  
CEO