

## SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 12  
Lifco AB (publ) ("Bolaget")

LEI-nummer: 549300RTLL4VDQRCTW41

### Svenskt MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 7 november 2019 för ovan nämnda MTN-program samt nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 20 juli 2021 samt från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.lifco.se](http://www.lifco.se).

#### ALLMÄNT

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                              | 12                        |
|     | (i) Tranchebenämning:                           | 1                         |
| 2.  | <b>Lånebelopp:</b>                              |                           |
|     | (i) för Lånet:                                  | SEK 1 000 000 000         |
|     | (ii) för tranch 1:                              | 1                         |
| 3.  | <b>Pris per MTN:</b>                            | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4.  | <b>Valuta:</b>                                  | SEK                       |
| 5.  | <b>Nominellt Belopp:</b>                        | SEK 2 000 000             |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                               | 6 december 2021           |
| 7.  | <b>Startdag för<br/>Ränteberäkning:</b>         | Lånedatum                 |
| 8.  | <b>Likviddag:</b>                               | Lånedatum                 |
| 9.  | <b>Återbetalningsdag:</b>                       | 6 mars 2024               |
| 10. | <b>Räntekonstruktion:</b>                       | Rörlig ränta (FRN)        |
| 11. | <b>Belopp på vilket ränta ska<br/>beräknas:</b> | Nominellt Belopp/         |

#### BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- |     |                            |  |
|-----|----------------------------|--|
| 12. | <b>Fast Ränta:</b>         | Ej tillämpligt   |
| 13. | <b>Rörlig Ränta (FRN):</b> | Tillämpligt  |
|     | (i) Räntebas:              | 3-månader STIBOR   |
|     | (ii) Räntebasmarginal:     | +0,59 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp   |
|     | (iii) Räntebestämningdag:  | Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 2 december 2021   |
|     | (iv) Rän-teperiod:         | Tiden från den 6 december 2021 till och med den 6 mars 2022 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag. |
|     | (v) Rän-teförfallodag(ar): | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 6 mars, den 6 juni, den 6 september och den 6 december, första gången den 6 mars 2022 och sista gången på Återbetalningsdagen.       |
|     | (vi) Dagberäkningsmetod:   | Faktiskt/360   |
|     | (vii) Riskfaktorer:        | I enlighet med riskfaktor med rubrik ”Kreditrisk” i Grundprospektet.   |

#### ÅTERBETALNING

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 14. | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

#### ÖVRIGT

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 15. | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                               | Tillämpligt  |
|     | (i) Reglerad Marknad:  | Nasdaq Stockholm   |
|     | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 43 125   |
|     | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                          | 500  |
|     | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | 6 december 2021  |
| 16. | <b>Intressen:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 17. | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 18. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>                           | Ej tillämpligt   |
| 19. | <b>Emissionslikvidens användning:</b>  | Emissionslikviden utgör del i Bolagets löpande skuldfinansiering |
| 20. | <b>Nettobelopp:</b>  | Nettobeloppet utgörs av Nominellt Belopp minus                   |

- eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med Lånet
21. **Information från tredje part:** Information i dessa Slutliga Villkor som kommer från tredje part har återgetts korrekt och att såvitt Bolaget känner till och kan utröna av information som offentliggjorts av denna tredje part inga sakförhållanden har utelämnats som skulle göra den återgivna informationen felaktig eller vilseledande.
22. **Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:** Ej tillämpligt
23. **Utgivande Institut:**  
(i) för tranch 1: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
24. **Administrerande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
25. **ISIN:** SE0016274237

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed betala kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

2 december 2021

LIFCO AB (PUBL)

  
PER WALDEMARSON