

SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 28

Lifco AB (publ) ("Bolaget")

LEI-nummer: 549300RTLL4VDQRCTW41

Svenskt MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 22 juli 2024 gälla samt nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 27 juli 2026 samt från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida www.lifco.se.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|---|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 28 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 750 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | SEK 750 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 1 september 2026 |
| 7. | Startdag för Ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 1 september 2028 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 11. | Belopp på vilket ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|----------------------------|---|
| 12. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,45 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |
| | (iii) Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 28 augusti 2026 |
| | (iv) Ränteperiod: | Tiden från den 1 september 2026 till och med den 1 december 2026 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag. |
| | (v) Ränteförfallodag(ar): | Sista dagen i varje Ränteperiod, den 1 mars, den 1 juni, den 1 september och den 1 december, första gången den 1 december 2026 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
| | (vi) Dagberäkningsmetod: | Faktiskt/360 |
| | (vii) Riskfaktorer: | I enlighet med riskfaktor med rubrik "Kreditrisk" i Grundprospektet. |

ÅTERBETALNING

- | | | |
|-----|---|---------------------------|
| 14. | Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen: | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

ÖVRIGT

- | | | |
|-----|--|--------------------------------|
| 15. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| | (i) Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 47 250 |
| | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 375 |
| | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: | 1 september 2026 |
| 16. | Intressen: | Ej tillämpligt |
| 17. | Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 18. | Beslut till grund för upptagande av emissionen: | I enlighet med Grundprospektet |

19. **Emissionslikvidens användning:** Emissionslikviden utgör del i Bolagets löpande skuldfinansiering
20. **Nettobelopp:** Nettobeloppet utgörs av 750 000 000 minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med Lånet
21. **Information från tredje part:** Ej tillämpligt
22. **Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:** Ej tillämpligt.
23. **Utgivande Institut:**
- (i) för tranch 1: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
24. **Administrerande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial och DNB Carnegie Investment Bank AB (publ)
25. **ISIN:** SE0028000463

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed betala kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

27 augusti 2026

LIFCO AB (PUBL)


PER WALLEMARSSON