

## SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 22  
Lifco AB (publ) ("Bolaget")

LEI-nummer: 549300RTLL4VDQRCTW41

### Svenskt MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 2 augusti 2022 gälla samt nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 27 juli 2023 samt från tid till tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.lifco.se](http://www.lifco.se).

#### ALLMÄNT

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                          | 22                        |
|     | (i) Tranchebenämning:                       | 1                         |
| 2.  | <b>Lånebelopp:</b>                          |                           |
|     | (i) för Lånet:                              | SEK 200 000 000           |
|     | (ii) för tranch 1:                          | SEK 200 000 000           |
| 3.  | <b>Pris per MTN:</b>                        | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4.  | <b>Valuta:</b>                              | SEK                       |
| 5.  | <b>Nominellt Belopp:</b>                    | SEK 2 000 000             |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                           | 6 mars 2024               |
| 7.  | <b>Startdag för Ränteberäkning:</b>         | Lånedatum                 |
| 8.  | <b>Likviddag:</b>                           | Lånedatum                 |
| 9.  | <b>Återbetalningsdag:</b>                   | 6 mars 2026               |
| 10. | <b>Räntekonstruktion:</b>                   | Fast Ränta                |
| 11. | <b>Belopp på vilket ränta ska beräknas:</b> | Nominellt Belopp          |

#### BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- |     |                               |   |
|-----|-------------------------------|---|
| 12. | <b>Fast Ränta:</b>            | Tillämpligt   |
|     | (i) Räntesats:                | 4,208 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp  |
|     | (ii) Rän-tepe-riod:           | Tiden från den 6 mars 2024 till och med den 6 mars 2025 (den första Rän-tepe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om 12 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag. |
|     | (iii) Rän-teförfal-lodag(ar): | Årligen den 6 mars, första gången den 6 mars 2025 och sista gången den 6 mars 2026.   |
|     | (iv) Dagberäk-ningsme-tod:    | 30/360  |
|     | (v) Riskfak-to-rer:           | I enlighet med riskfaktor med rubrik ”Kreditrisk” i Grundprospektet.  |
| 13. | <b>Rörlig Ränta (FRN):</b>    | Ej tillämpligt  |

#### ÅTERBETALNING

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 14. | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

#### ÖVRIGT

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 15. | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                               | Tillämpligt  |
|     | (i) Reglerad Marknad:  | Nasdaq Stockholm   |
|     | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 45 000   |
|     | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                          | 100  |
|     | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | 6 mars 2024  |
| 16. | <b>Intressen:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 17. | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 18. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>                           | I enlighet med Grundprospektet   |
| 19. | <b>Emissionslikvidens användning:</b>  | Emissionslikviden utgör del i Bolagets löpande skuldfinansiering   |
| 20. | <b>Nettobelopp:</b>  | Nettobeloppet utgörs av Nominellt Belopp minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med Lånet |

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 21. | <b>Information från tredje part:</b>                                   | Ej tillämpligt   |
| 22. | <b>Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:</b> | Ej tillämpligt.  |
| 23. | <b>Utgivande Institut:</b>   |  |
|     | (i) för tranch 1:  | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial |
| 24. | <b>Administrerande Institut:</b>                                       | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)  |
| 25. | <b>ISIN:</b>   | SE0020356715   |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed betala kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

23 februari 2024

**LIFCO AB (PUBL)**



PER WALDEMARSON  
CEO